

ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE OPŁAT ZA UŻYTKOWANIE MIESZKANIA - NIEZALEŻNYCH OD SPÓŁDZIELNI OD 1 MAJA 2024R. BIAŁA PODLASKA

1. CENTRALNE OGRZEWANIE I PODGRZANIE WODY

a) CENTRALNE OGRZEWANIE I PODGRZANIE WODY - LOKALE MIESZKALNE W BIAŁEJ PODLASKIEJ - RYCZAŁT

Decyzją numer OLB.4210.37.2023.MSz2 Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 15 lutego 2024r. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej **od dnia 31 marca 2024r.** wprowadziło nową taryfę ciepła.

W związku z powyższym, *Uchwałą Nr 31/2024 Zarządu Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zgoda” w Białej Podlaskiej z dnia 25 kwietnia 2024r. w sprawie ustalenia zaliczkowych stawek opłat za centralne ogrzewanie i podgrzanie wody w budynkach Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zgoda” w Białej Podlaskiej, od dnia 1 maja 2024r.* zostają zmienione dotychczasowe zaliczkowe stawki opłat za energię ciepłą: opłata stała za centralne ogrzewanie, opłata stała za centralną ciepłą wodę, opłata zmienna za energię ciepłą oraz opłata za podgrzanie wody – **ustalone indywidualnie na budynek.**

b) CENTRALNE OGRZEWANIE I PODGRZANIE WODY - LOKALE MIESZKALNE W BIAŁEJ PODLASKIEJ - PODZIELNIKI

Decyzją numer OLB.4210.37.2023.MSz2 Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 15 lutego 2024r. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej **od dnia 31 marca 2024r.** wprowadziło nową taryfę ciepła.

W związku z powyższym, *Uchwałą Nr 31/2024 Zarządu Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zgoda” w Białej Podlaskiej z dnia 25 kwietnia 2024r. w sprawie ustalenia zaliczkowych stawek opłat za centralne ogrzewanie i podgrzanie wody w budynkach Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zgoda” w Białej Podlaskiej, od dnia 1 maja 2024r.* zostają zmienione dotychczasowe zaliczkowe stawki opłat za energię ciepłą:

- opłata stała za centralne ogrzewanie, opłata stała za centralną ciepłą wodę oraz opłata za podgrzanie wody - **ustalone indywidualnie na budynek,**
- opłata zmienna za energię ciepłą rozliczaną w oparciu o podzielniki kosztów – **zróżnicowana w poszczególnych lokalach.**

c) CENTRALNE OGRZEWANIE I PODGRZANIE WODY - W BIAŁEJ PODLASKIEJ - LOKALE UŻYTKOWE

Decyzją numer OLB.4210.37.2023.MSz2 Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 15 lutego 2024r. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Białej Podlaskiej **od dnia 31 marca 2024r.** wprowadziło nową taryfę ciepła.

W związku z powyższym, *Uchwałą Nr 31/2024 Zarządu Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zgoda” w Białej Podlaskiej z dnia 25 kwietnia 2024r. w sprawie ustalenia zaliczkowych stawek opłat za centralne ogrzewanie i podgrzanie wody w budynkach Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „Zgoda” w Białej Podlaskiej, od dnia 1 maja 2024r.* zostają zmienione dotychczasowe zaliczkowe stawki opłat za energię ciepłą **ustalone indywidualnie na budynek.**

2. OPŁATA ZA KONSERWACJĘ I MODERNIZACJĘ DOMOFONÓW

W związku ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Główny Urząd Statystyczny, a tym samym dużym wzrostem kosztów materiałów, urządzeń oraz wynagrodzeń pracowników, firma świadcząca usługi konserwacyjne instalacji domofonowych w budynkach Spółdzielni wystąpiła zgodnie z warunkami umowy o podwyższenie stawek opłat za ich konserwację i modernizację.

Wobec powyższego od dnia **1 maja 2024r.** stawki uiszczanych przez Państwa opłat ulegną zwiększeniu:

- **z 4,75 na 4,99 tj. o 0,24 zł/ mieszkanie miesięcznie,**
- **z 3,68 na 3,92 tj. o 0,24 zł/mieszkanie miesięcznie.**

3. OPŁATA ZA USŁUGĘ SPRZĄTANIA KLATEK SCHODOWYCH

W związku ze wzrostem płac oraz cen środków czystości i narzędzi, zostały pozytywnie rozpatrzone pisemne wystąpienia firm sprzątających o podwyższenie stawek opłat za usługę utrzymania czystości klatek schodowych oraz korytarzy piwnicznych.

Wobec powyższego na podstawie Uchwały Nr 17/2024 z dnia 12 lutego 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za utrzymanie czystości klatek schodowych i korytarzy piwnicznych w części budynków mieszkalnych Spółdzielni od dnia **1 maja 2024r.** stawki uiszczanych przez Państwa opłat ulegną podwyższeniu.

ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE OPŁAT ZA UŻYTKOWANIE MIESZKANIA - NIEZALEŻNYCH OD SPÓŁDZIELNI OD 1 MAJA 2024R. TERESPOL

1. OPŁATA ZA KONSERWACJĘ I MODERNIZACJĘ DOMOFONÓW

W związku ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Główny Urząd Statystyczny, a tym samym dużym wzrostem kosztów materiałów, urządzeń oraz wynagrodzeń pracowników, firma świadcząca usługi konserwacyjne instalacji domofonowych w budynkach Spółdzielni wystąpiła zgodnie z warunkami umowy o podwyższenie stawek opłat za ich konserwację i modernizację.

Wobec powyższego od dnia **1 maja 2024r.** stawki uiszczanych przez Państwa opłat ulegną zwiększeniu:

- z 4,75 na 4,99 tj. o 0,24 zł/ mieszkanie miesięcznie,
- z 3,68 na 3,92 tj. o 0,24 zł/mieszkanie miesięcznie.

2. OPŁATA ZA USŁUGĘ SPRZĄTANIA KLATEK SCHODOWYCH

W związku ze wzrostem płac oraz cen środków czystości i narzędzi, zostały pozytywnie rozpatrzone pisemne wystąpienia firm sprzątających o podwyższenie stawek opłat za usługę utrzymania czystości klatek schodowych oraz korytarzy piwnicznych.

Wobec powyższego na podstawie Uchwały Nr 17/2024 z dnia 12 lutego 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za utrzymanie czystości klatek schodowych i korytarzy piwnicznych w części budynków mieszkalnych Spółdzielni od dnia **1 maja 2024r.** stawki uiszczanych przez Państwa opłat ulegną podwyższeniu.